

Referenzen

Georg Fischer Liegenschaften AG

Standort:
Schaffhausen (SH)

Branche:
Industrie

Art Gebäude:
Industrie- und Verwaltungsgebäude

Auftrag seit: 1994

Betreute Fläche:
ca. 151'000 m² (21 Gebäude)



GEORG FISCHER +GF+

Unsere Leistungen

Technisches

Gebäudemanagement

- Komplette Gebäudetechnik (alle Gewerke)
Inspektion, Wartung, Instandhaltung, Pikett
- Optimierung der technischen Prozesse
- Budgetierung, Planung, Umbau der technischen Anlagen und Gebäude

Infrastrukturelles

Gebäudemanagement

- Call-Center
- Schlüsselverwaltung
- Sicherheits- und Wächterdienst
- Betriebsfeuerwehr
- Sanitätsposten
- Büroservice und Postbüro
- Kontrolle der Arbeitssicherheit und vorbeugender Brandschutz
- Entsorgung
- Winterdienst
- Umgebungspflege
- Dokumentation, Reporting

Kaufmännisches

Gebäudemanagement

- Flächenmanagement
- Mietvertragswesen
- Objektbuchhaltung inkl. Nebenkostenerfassung und Abrechnung
- Vertragsmanagement

Ziele

- Transparente Bewirtschaftung
- Prozessorientierte Ablaufsteuerung
- Modernes, innovatives Facility Management
- Einführung von einheitlichen Prozessen
- Standardisierung unter Einbeziehung der Kundenbedürfnisse
- Kunde im Fokus

Ergebnis

- Steigerung der Kostentransparenz, Reduzierung der Kosten
- Hohe Kundenzufriedenheit
- Einheitliche Prozesse
- Services werden auf die Bedürfnisse des Kunden angepasst